

## Gérer l'hydraulique, contenir les inondations

La restitution du lit majeur du Maharin et la création d'une plaine inondable



Le milieu de l'alyte accoucheur est conservé sur « l'île crapaudine »

Deux digues de retenue sont créées

La plaine s'inonde lors de fortes pluies

## Préserver la biodiversité

Une préservation et une valorisation des milieux existants



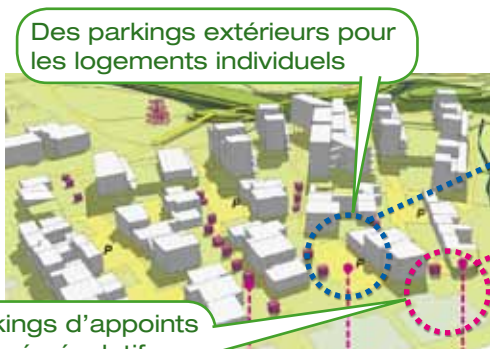
Les plantations d'arbres existants sont conservées

L'ancienne zone de remblais est conservée et une « île crapaudine » inaccessible à l'Homme est créée

La plaine inondable est composée de prairies de fauches et d'espaces boisés

## Discipliner l'automobile

Un stationnement individualisé mais évolutif



Des parkings extérieurs pour les logements individuels

Des parkings d'appoints engazonnés évolutifs



Des parkings semi-enterrés pour les logements collectifs



## Habiter le Maharin

Une volumétrie progressive dans la continuité de l'existant

Des maisons individuelles accolées en retrait des villas existantes

Des logements intermédiaires et collectifs au cœur du quartier de retenue sont créés

Des logements mixtes pour rompre la monotonie



## Se déplacer autrement

Des chemins buissonniers et des sentes

Un accès automobile qui ouvre le quartier

Des sentes piétonnes comme lieux de rencontres



Des zones partagées entre piétons, cycles et autos